

ARH. MEITA VASILE

VERIFICATOR DE PROIECTE

Atestat M.L.P.A.T. Nr. 08949

cerințe de calitate:

B1- SIGURANTA IN EXPLOATARE PENTRU CONSTRUCTII CIVILE ,INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE

Cc – SIGURANTA LA INCENDIU

D1- SANATATEA OAMENILOR SI PROTECTIA MEDIULUI PENTRU TOATE DOMENIILE

E - IZOLATIA TERMICA ,HIDROFUGA SI ECONOMIA DE ENERGIE PENTRU TOATE DOMENIILE

F - PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI PENTRU TOATE DOMENIILE

Nr. Reg. :188/27.06.2025

REFERAT

Privind verificarea cerințelor de calitate **B1,Cc,D1,E,F** la proiectul:
SERVICII SOCIALE MODERNE PENTRU SENIORII JUDETULUI CALARASI
proiect nr. 60/2023, faza: PTE

1. Date de identificare:

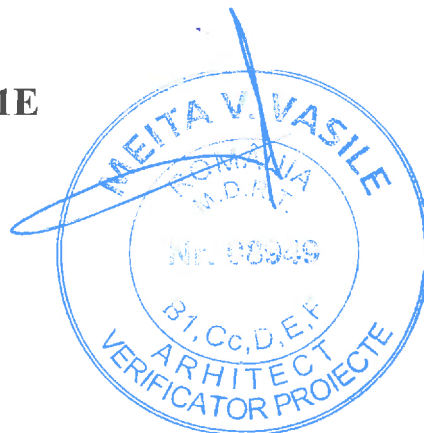
- **Proiectant general:** SC MSKCONCEPT ARHISTUDIO SRL
- **Investitor/Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN CALARASI
- **Amplasare:** JUDETUL CALARASI, MUNICIPIUL CALARASI, STR. PRELUNGIREA INDEPENDENTEI NR.5A, - CAZARMA 346
- **Data prezentării proiectului la verificare:** 27.06.2025

2. Caracteristici principale ale construcției:

- Destinația și tipul : Construcție civilă – locuințe
- Categoria și clasa de importanță
 - categoria de importanță – C
 - clasa de importanță - III
- Aria construită și desfășurată
 - Aria construită = 506,00 m²
 - Aria desfășurată = 1012,00 m²
 - POT: = 17,50 %
 - CUT: = 0,25
 - Regimul de înălțime: P+1E

Grad de rezistență la foc – II

Risc de incendiu - MIC



SISTEMUL CONSTRUCTIV:

- Fundatii continue din beton armat;
- Structura din cadre de beton armat (stalpi si grinzi);
- Inchiderile exterioare din bca 30 cm grosime anvelopat cu vata minerala de 10 cm
- Peretii interiori : din bca de 30 si 15 cm ;
- Pardoseli interioare : parchet in living, gresie si faianta in bai si circulatii
- Tamplaria exterioara –ferestre din pvc si geam termoizolant.
- Acoperisul este tip sarpanta de lemn hidroizolata si termoizolata cu 22 cm vata minerala cu invelitoare din tabla prefaltuita ;

3.Documente prezentate la verificare:

Certificat de Urbanism nr. : 563 din 28.11.2023

- Memoriu arhitectura PTE
- Planșe desenate de arhitectură PTE conform borderou;
- Memoriu tehnic organizare executie
- Caite de sarcini arhitectura
- Detalii de executie arhitectura
- Tablouri de tamplarie interioara si exterioara

4.Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se considera proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit
Investitor/Proiectant



Am predat
Verificator de proiecte
Nr. 08/49
Arh. MEITA VASILE

